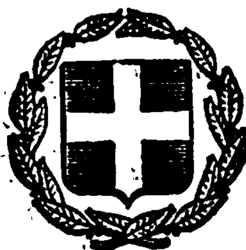


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 28 ΙΟΥΛΙΟΥ 1982	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 362

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Άρση του χαρακτηρισμού σάν διατηρητέου κτιρίου πού βρίσκεται στην άκτη Πρωτοψάλτη του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά ('Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923 όπως τροποποιήθηκαν καί συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα καί ειδικώτερα τό άρθρο 9.
2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ» καί ειδικώτερα τό άρθρο 79 παρ. 6, όπως αντικαταστάθηκε μέ τή παράγραφο 1 του άρθρου 4 του Ν. 622/77 «περί εισπράξεως υπό του Δημοσίου Ταμείου των διά την έκδοσιν οικοδομικών αδειών καταβαλλομένων φόρων κλπ.» (ΦΕΚ 171/Α).
3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού καί Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καί ειδικώτερα τά άρθρα 2, 3 καί 7.
4. Την υπ' αριθ. 1255/81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).
5. Την υπ' αριθ. 292/82 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, μέ πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού καί Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Αποχαρακτηρίζεται τό υπ' αριθ. Δ.13 κτίριο πού βρίσκεται στό υπ' αριθ. Ι οικοδομικό τετράγωνο του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιά ('Αττικής) πού χαρακτηρίσθηκε σάν διατηρητέο μέ τό Π. Δ/γμα «περί αναθεωρήσεως καί επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Πειραιώς είς περιοχήν Ακτή Πρωτοψάλτη Καστέλλας, χαρακτηρισμού αυτής ως παραδοσιακού οικισμού καί καθορισμού ειδικών όρων καί περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτής» της 11/20.7.79 (ΦΕΚ 385/Δ), όπως φαίνεται στό σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σέ κλίμακα 1:500 πού θεωρήθηκε άπό τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών μέ την υπ' αριθ. Γ.16663/82 πράξη του καί πού αντίτυπό του δημοσιεύεται συνοπτικά μέ τό παρόν Διάταγμα.

Ἄρθρο 2.

Γιὰ τὸ παραπάνω ἀποχαρακτηριζόμενο κτίριο ὁρίζονται οἱ ἑξῆς ὅροι καὶ περιορισμοὶ δόμησης:

1. Συντελεστὴς δόμησης ἕνα (1).

2. Ἡ θέση καὶ ἡ διάταξη τῆς οἰκοδομῆς καθὼς καὶ ἡ μέγιστη ἐπιτρεπόμενη κάλυψη ὁρίζεται μὲ κόκκινο περίγραμμα καὶ μὲ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕΖΑ.

3. Ὁ μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων ποὺ ἐπιτρέπεται καὶ τὸ μέγιστο ὕψος ὁρίζονται τὰ ἀναγραφόμενα σὲ κάθε τμῆμα τῆς οἰκοδομῆς ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο διάγραμμα καὶ τομή.

4. Ὡς ἀφετηρία μέτρησης τοῦ ὕψους ὁρίζεται τὸ κράσπεδο τῆς λεωφόρου Φαλήρου στὸ μέσο τῆς πρόσοψης πρὸς αὐτή.

5. Ἐπιβάλλεται ἡ κατασκευὴ στέγης μὲ κεραμίδια στὸ ἀνώτερο τμῆμα τῆς οἰκοδομῆς.

Κατὰ τὰ λοιπὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ Π.Δ. «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πειραιῶς εἰς περιοχὴν Ἀκτὴ Πρωτοψάλτη Καστέλλας, χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς παραδοσιακοῦ οἰκισμοῦ καὶ καθορισμοῦ εἰδικῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτῆς» (ΦΕΚ 385/Δ) τῆς 11/20.7.79.

Στὸν Ὑπουργὸ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος ἀναθέτουμε τὴ δημοσίευση καὶ ἐκτέλεση τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἀθήνα, 18 Μαΐου 1982

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜ

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 3041/Δ.Π. 38.2 (2)

Ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ Σχεδίου Πόλεως τοῦ Δήμου Θηβαίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. τῆς 17.7.1923 «περὶ σχεδίου πόλεων, κωμοπόλεων κλπ.».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 632/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὸ Ν. 1143/72.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

4. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεων τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν κλπ.».

5. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 867/79 ποὺ κυρώνει, τροποποιεῖ καὶ συμπληρώνει τὴν ἀπὸ 28.7.78 Π.Ν.Δ. «ἀποκατάσταση ζημιῶν ἀπὸ σεισμοὺς 1978 Βορείου Ἑλλάδος».

6. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1048/80 «περὶ ἀποκαταστάσεως ζημιῶν ἀπὸ σεισμοὺς 1979 στὸ Νομὸ Θεσπρωτίας» καὶ εἰδικώτερα: ἄρθρο δεύτερο.

7. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 1190/81 καὶ εἰδικώτερα: ἄρθρ. 1, παράγραφος 1.

8. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ὅπως συμπληρώθηκε μὲ τὸν Α.Ν. 2003/1939 καὶ τροποποιήθηκε μέχρι σήμερα.

9. Τὴν ἀνάγκη ἀποκαταστάσεως τῶν ζημιῶν στὸ σεισμόπληκτο Δῆμο Θηβαίων καὶ εἰδικότερα τῆς ἐπιλύσεως τοῦ κυκλοφοριακοῦ προβλήματος ποὺ δημιουργοῦν τὰ σεισμόπληκτα κτίσματα στὸν ὑπ' ὄψη κυκλοφοριακὸ κόμβο, γιὰ τὴν διευκόλυνση τοῦ ἔργου ἀποκαταστάσεως τῶν σεισμοπλήκτων, ἀποφασίζουμε:

Τὴν ἐπίσπευση ἀπὸ τὸ Δημόσιο τῆς ἐφαρμογῆς τοῦ σχεδίου πόλεως στὸ Δῆμο Θηβαίων καὶ συγκεκριμένα στὴ συμβολὴ τῆς παλαιᾶς Ἐθνικῆς Ὁδοῦ Ἀθηνῶν - Θηβῶν - Λειβαδιᾶς μὲ τὶς ὁδοὺς τοῦ σχεδίου πόλεως Θηβῶν, Ἐπαμεινώνδα, Πινδάρου, Ἐτεοκλῆ καὶ Σπηλιώτη, ὅπως προβλέπεται μὲ τὸ ἀπὸ 21.11.1979 Προεδρικὸ Διάταγμα Ρυμοτομίας καὶ σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς Πράξεως Ἀναλογισμοῦ μὲ ἀριθ. 44/1980.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα, 26 Μαΐου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. ΒΣ1α/13/133—Κ (3)

Ἐφαρμογὴ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν Ἐθν. ὁδῶν κλπ.».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1) Τὸ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν διὰ τὴν διάνοιξιν Ἐθνικῶν ὁδῶν κλπ. ....», τὶς παρ. 9 καὶ 10 τοῦ ἄρθρου 62 τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ τὸ Π.Δ. 929/79 ὡς καὶ τὸ Ν. 960/21.8.79 καὶ ἰδιαίτερα τὴν παρ. 4 τοῦ ἄρθρου 9 διὰ τῶν ὁποίων τέθηκαν σὲ ἐφαρμογὴ νέες διατάξεις ἀπαλλοτριώσεων μὲ ἐπιβάρυνση τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὶς περιπτώσεις Ἐθνικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις ἢ διαπλατύνσεις) καὶ ἐπαρχιακῶν, Δημοτικῶν καὶ Κοινοτικῶν ὁδῶν (νέες διανοίξεις, βελτιώσεις).

2) Τὴν ἀνάγκη καθορισμοῦ τῶν περιπτώσεων ἐφαρμογῆς τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 σὲ ὁδοὺς ποὺ προβλέπεται ἐκτέλεση ἐργασιῶν βελτιώσεως ἢ διαπλατύνσεως.

Καὶ ἀφοῦ λάβαμε ὑπόψη:

1) Τὴ 1913/6.5.1982 ἀναφορὰ τῆς Δ/νσεως Συγκ/κῶν Ἔργων τῆς τέως 5ης ΠΥΔΕ

2) Τὴν ἐγκεκριμένη μελέτη τῆς ὁδοῦ ὑπ' ἀριθ. 2 ἐθν. ὁδοῦ Θεσ/νίκης—Τουρκ. Συνόρων τμῆμα Ἀνατολικῆς εἰσόδου πόλεως Καβάλας, ἀποφασίζουμε:

Ὁρίζουμε ὡς κατωτέρω τὰ τμήματα τῆς ἐθνικῆς ὁδοῦ Θεσ/νίκης—Τουρκικῶν Συνόρων τμῆμα Ἀνατολικῆς εἰσόδου πόλεως Καβάλας ποὺ ἀποτελοῦν νέες χαράξεις πρὸς βελτίωση ἢ διαπλατύνσεις αὐτῆς γιὰ τὰ ὁποῖα ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77.

1) Τμῆμα χθ 1 + 300 + χθ 5 + 276,95 (χθ 0 + 000 συμπίπτει μὲ χθ 164 + 700 τῆς ΕΟ Νο 2 Θεσ/νίκης—Τουρκικῶν Συνόρων).

Ἡ παροῦσα ἀπόφαση νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 31 Μαΐου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 180441 (4)

Μερικὴ ἀνάκληση τῆς ὑπ' ἀριθ. 277246/14.7.79 ἀποφάσεως Ν. Ἀττικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1) Τὸν Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως».

2) Τὸ Ν.Δ. 3620/56 «περὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως»

3) Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1147/1972 «περὶ Διοικήσεως τῆς Μείζονος Πρωτευούσης».

4) Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 863/1960, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα καὶ εἰδικώτερα τὸ ὑπ' ἀριθ. 532/1970 Ν. Δ/γμα καὶ τὸ σὲ συνέχεια αὐτοῦ Β. Δ/γμα 712/70 ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ ὑπ' ἀριθ. 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/τα.

5) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α7/13—1/11.12.72 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ Ὀργανώσεως τῶν παρὰ τῇ Νομαρχίᾳ Ἀττικῆς καὶ τοῖς Διαμερίσμασιν αὐτῆς, Ὑπηρεσιῶν ἁρμοδιοτήτων Ὑπουργείου Δ.Ε.».

6) Τὴν ὑπ' ἀριθ. Α81177/20.9.67 κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ἀντιπροέδρου τῆς Κυβερνήσεως καὶ τῶν Ὑπουργῶν Ἐσωτερικῶν, Οἰκονομικῶν καὶ Δημοσίων Ἔργων «περὶ διατηρήσεως συμβουλίων καὶ ἐπιτροπῶν Ν.Π.Δ.Δ. ἁρμοδιότητος ἰδίου Ὑπουργείου».

7) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περὶ καθορισμοῦ τῶν κατὰ τὴν παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Νομάρχου Ἀττικῆς ἁρμοδιοτήτων ἐπὶ ἀντικειμένων τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων εἰς τὴν Νομαρχίαν Ἀττικῆς καὶ τὰ διαμερίσματα αὐτῆς.

8) Τὸ Π.Δ. 910/77 «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Υ.Δ.Ε.».

9) Τὸ Ν. 1032/11.3.80 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

10) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 8309/31.12.80 ἀπόφαση Νομάρχη Ἀττικῆς «περὶ συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Ἔργων».

11) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 3848/29.5.81 ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Ἀττικῆς.

12) Τὸ ἀπὸ 17.7.23 Ν.Δ. «περὶ σχεδίου πόλεων, κωμῶν κλπ.».

13) Τὸν Α.Ν. 314/1968 «περὶ παροχῆς εἰς τὸν Ὑπουργὸν Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητος ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως κλπ.» σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν, ὡς ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 1018/71 Ν. Δ/τος».

14) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1/1961 ἐγκύκλιο τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων καὶ τὴ συμπληρωματική της ἐγκύκλιο Ε8/1975 τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δ.Ε.

15) Τὸ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».

16) Τὴν ὑπ' ἀριθ. οἰκ. 277246/14.7.79 ἀπόφαση Ν. Ἀττικῆς μὲ τὴν ὁποία ἐγκρίθηκε ἡ ἐπέκταση τοῦ σχεδίου τοῦ Δήμου Ἐρυθρῶν.

17) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 170715/1214/6.6.80 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

18) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 174245/1463/Ἰούλιος 1980 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/σεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

19) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 382492/2.8.80 εἰσήγηση τοῦ Τμ. Πολ/μίας Ν. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Σ.Δ.Ε.Ν.Α.

20) Τὴν ὁμόφωνη γνώμη τοῦ Σ.Δ.Ε.Ν.Α. ποὺ πάρθηκε μὲ τὴ 2η πράξη τῆς 13ης συνεδρίασης στὶς 5.8.80.

21) Τὸ ὑπ' ἀριθ. 183719/2171/18.9.80 ἔγγραφο τῆς Γεν. Δ/νσεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

22) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 574/30.10.80 γνωμοδότηση τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους.

23) Τὸ ὑπ' ἀρ. 174671/2239/13.10.81 ἔγγραφο τῆς Γ. Δ/νσεως Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας.

24) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 190049/5.11.1981 εἰσήγηση τοῦ Τμ. Πολ/μίας Ν. Ἀττικῆς πρὸς τὸ Σ.Δ.Ε.Ν.Α.

25) Τὴν ὁμόφωνη γνωμοδότηση τοῦ Σ.Δ.Ε.Ν.Α. ποὺ πάρθηκε μὲ τὴ 1η πράξη τῆς 20ης συνεδριάσεως στὶς 2.12.81, γιὰ τὴ μερικὴ ἀνάκληση τῆς ὑπ' ἀρ. 277246/14.7.79 ἀποφάσεως Ν. Ἀττικῆς, στὰ τμήματα τὰ ὁποῖα θεωροῦνται δασικὲς ἐκτάσεις.

26) Τὴν ὑπ' ἀρ. οἰκ. 180066/20.1.82 ἀπόφαση Ν. Ἀττικῆς (Τμ. Πολεοδομίας).

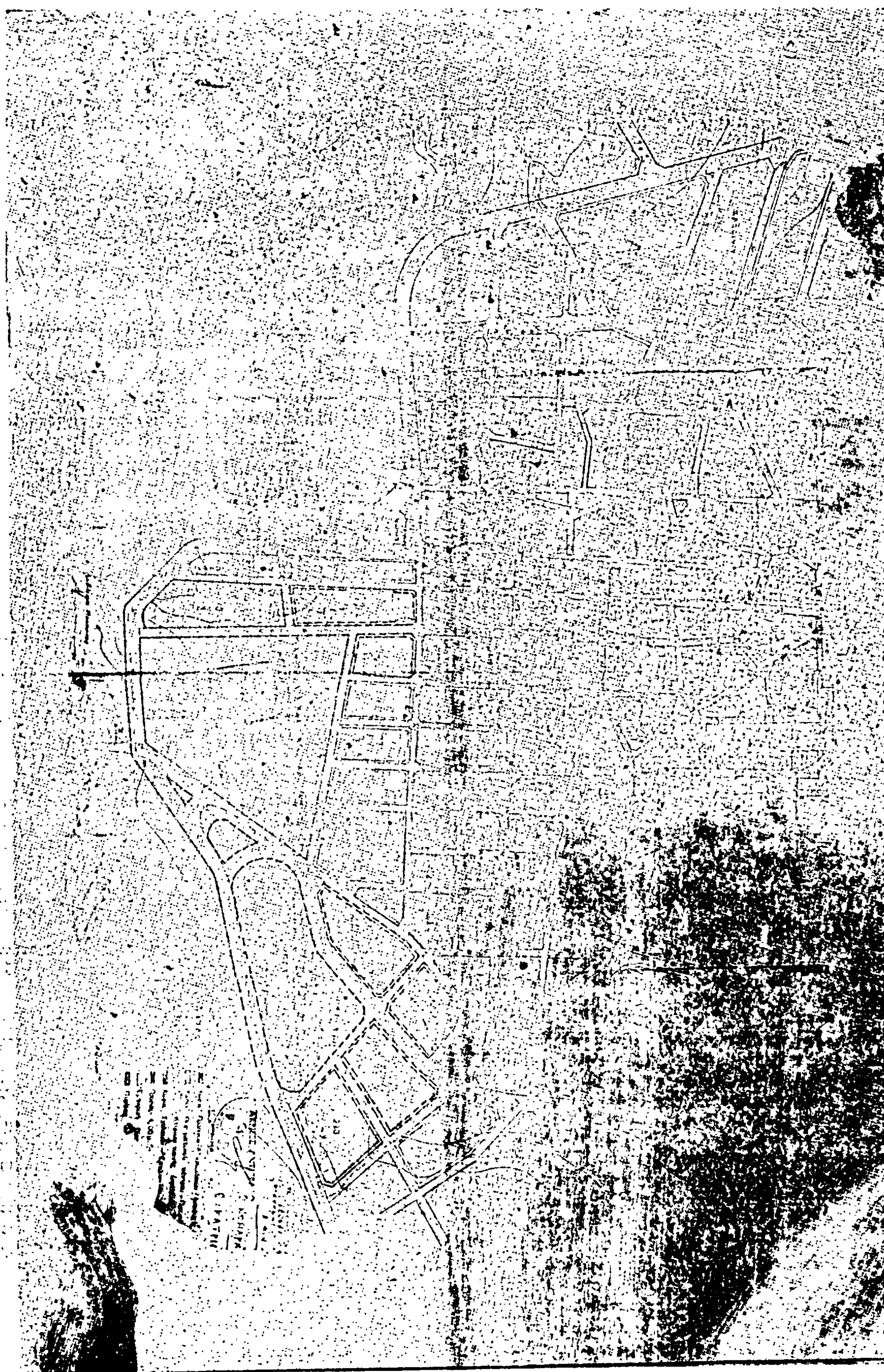
27) Τὸ ὑπ' ἀρ. 69/15.3.82 ἔγγραφο Υ.Π.Κ.—Ἐθνικὸ Τυπογραφεῖο, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλοῦμε σὲ ἕνα μέρος της τὴν ὑπ' ἀριθ. 277246/14.7.79 ἀπόφαση τῆς Ν. Ἀττικῆς καὶ εἰδικὰ στὰ τμήματα τὰ ὁποῖα ἡ Γεν. Δ/νση Δασῶν τοῦ Ὑπ. Γεωργίας θεωρεῖ μὲ τὸ ὑπ' ἀρ. 170715/1214/6.6.80 ἔγγραφό της, δασικὲς ἐκτάσεις, δηλ. τὰ Ο.Τ. 221, 220, 230, 222, 181, 173, 179, 180 καὶ τμῆμα τοῦ Ο.Τ. 172 ὅπως φαίνονται στὸ σχέδιο 1:200 ποὺ συνοδεύει τὴν ἀπόφασή μας αὐτή.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθήνα 9 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης
Θ. ΚΑΤΡΙΒΑΝΟΣ



'Αριθ. Τ. 67836 (5)

Καθορισμὸς βελτιουμένων τμημάτων ὑφισταμένης ὁδοῦ ἀπὸ Ἐθνικὴ ὁδὸ Καβάλας — Ξάνθης μέχρι τὴ διασταύρωση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ μὲ τὸ νέο ἀεροδρόμιο Χρυσουπόλεως σὲ μῆκος 6.250 μέτρων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 «περὶ ὑποχρεώσεως τῶν παροδίων ἰδιοκτητῶν γιὰ τὴ διάνοιξη ὁδῶν κλπ.» καὶ τοῦ ἐκτελεστικοῦ αὐτοῦ Π.Δ. 929/79.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» καὶ ἰδιαίτερα τὸ ἄρθρο 62 παρ. 9 καὶ 10 αὐτοῦ σύμφωνα μὲ τὸ ὁποῖο οἱ διατάξεις τοῦ Νόμου τῆς προηγουμένης παραγράφου ἐφαρμόζονται καὶ γιὰ τὶς πρὸς βελτίωση ὑφισταμένων ὁδῶν νέες χαράξεις ἢ διαπλατύνσεις αὐτῶν.

3. Τὴν ἐγκύκλιο Ε 200 ἀριθ. πρωτ. ΕΔ2α/01/177/ΦΝ 261/5.12.79 ΥΔΕ διευκρινιστικὴ τοῦ Π.Δ. 929/79.

4. Τὸ ἔγγραφο 932/14.6.1982 τῆς 2ας ΔΕΚΕ πρὸς τὴν ΔΤΥ, ἀποφασίζουμε:

Καθορίζουμε νὰ γίνει ἡ βελτίωση τῆς ὑφισταμένης ὁδοῦ ἀπὸ Ἐθνικὴ ὁδὸ Καβάλας — Ξάνθης μέχρι τὴ διασταύρωσητῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ μὲ τὸ νέο ἀεροδρόμιο Χρυσούπολης σὲ μῆκος 6.250 μέτρα, γιὰ νὰ ἔχουν ἐφαρμογὴ οἱ διατάξεις τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 653/77 καὶ τοῦ Π.Δ. 929/79.

Ἡ παροῦσα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβέρνησης.

Καβάλα, 22 Ἰουνίου 1981

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

'Αριθ. Δ1γ/0/10851 (6)

Παρακατάθεση συμπληρωματικῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἁγίας Παρασκευῆς Ἀττικῆς γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ὁδοῦ Μαραθῶνος στὸ τμῆμα ἀπὸ τὴν ὁδὸ Λαυρίου μέχρι τὴν τελευταία γραμμὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυροῦ — Ἁγίας Παρασκευῆς (Π.Α. 106/1981).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ν. δ/τος 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ν. δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ. Α').

3. Τὴν ἐξουσιοδοτικὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων ΕΔ2α/01/25/Φ. 2.2.1/20.3.82 ΦΕΚ 149/6.4.82 τ. Β'.

4. Τὸ π. δ/γμα 910/1977 ΦΕΚ 305/10.10.1977 τ. Α' «περὶ ὀργανισμοῦ τοῦ Ὑπ. Δημοσίων Ἔργων».

5. Τὸν πίνακα παρακαταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν ἀπόφαση 684/24.6.81 τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν γιὰ ἀκίνητα ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο τοῦ Δήμου Ἁγίας Παρασκευῆς γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ὁδοῦ Μαραθῶνος στὸ τμῆμα ἀπὸ τὴν ὁδὸ Λαυρίου μέχρι τὴν τελευταία γραμμὴ τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Σταυροῦ Ἁγίας Παρασκευῆς, σύμφωνα μὲ τὶς ἐνδείξεις τῆς πράξεως ἀναλογισμοῦ 106/1981 ἀνακοινώνουμε στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωση τῶν οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων ποὺ ἔχουν ρυμοτομηθεῖ καὶ τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως σημειώνονται στὰ στοιχεῖα προδικασίας τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ ν. 653/1977, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν, ὕστερα ἀπὸ τὸ συμψηφισμὸ δικαιωμάτων καὶ ὑποχρεώσεων ποὺ προβλέπει τὸ ἄρθρο 6 τοῦ ν. 5269/1931 καὶ μὲ τὴν ἔκδοση τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης 663987/23.6.82 γιὰ συνολικὸ ποσὸ 220.000 δραχμ.

Ἡ παρακατάθεση τῆς παραπάνω ἀποζημιώσεως ἔγινε ὑπὲρ τοῦ Γεωργίου Χριστοδούλου καὶ θὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα ποὺ θὰ ἀναγνωριστοῦν δικαιοῦχοι μὲ ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀθηνῶν.

Ἀθήνα, 23 Ἰουνίου 1982

Μὲ ἐντολὴ Ὑπουργοῦ
Ὁ Διευθυντὴς
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΣΤΟΣ

'Αριθ. 1238 (7)

Τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στὸ Ο.Τ. 31.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 γιὰ τὰ σχέδια πόλεων καὶ εἰδικότερα τὰ ἄρθρα 3,5, 7, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/11.11.71 μὲ τὸ ὁποῖο τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε ὁ Α.Ν. 314/68 γιὰ τὶς ἁρμοδιότητες τοῦ Ὑπουργοῦ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τῶν Νομαρχῶν, σὲ θέματα ἐγκρίσεως, ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν.

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70 ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

4' Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 947 (ΦΕΚ 169 Α' τῆς 26.7.1979) γιὰ τὶς οἰκιστικὲς περιοχὲς καὶ εἰδικώτερα τὸ ἄρθρο 62 αὐτοῦ.

5. Τὴ Λ9/1 — 8/3/9.9.71 κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Προεδρίας Κυβερνήσεως καὶ Ἐσωτερικῶν γιὰ τὴν ὀργάνωση τῶν Νομαρχιῶν.

6. Τὸ ρυμοτομικὸ σχέδιο τῆς κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης ποὺ ἐγκρίθηκε μὲ τὸ Β.Δ. 14—4/17.4.52 ΦΕΚ 94 Α' καὶ τροποποιήθηκε μὲ τὴν 46361/19.9.68 ΦΕΚ 186 Δ' τῆς 8.11.68 ἀπόφασης τοῦ Νομάρχη Κοζάνης στὸ ΟΤ 31 ἔχοντας ἰδεῖ καὶ

α) Τὴν ἀπόφαση μὲ ἀριθμὸ 99/80 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης γιὰ τὴν τροποποίηση τοῦ σχεδίου Νεαπόλεως Κοζάνης.

β) Τὴν ἀπὸ 22.2.82 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολ. Ἐφαρμογῶν τῆς Νομαρχίας μας γιὰ τὴν τροποποίηση ποὺ ἀναφέρεται στὸ θέμα.

γ) Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας, ποὺ διατυπώθηκε μὲ τὸ πρακτικὸ μὲ ἀριθμὸ 31/82 αὐτοῦ, καὶ ἐπειδὴ μὲ τὴν τροποποίηση αὐτὴ προτείνεται μείωση τοῦ ἐγκεκριμένου πλάτους ὁδοῦ μὲ τεθλασμένη οἰκοδομικὴ γραμμὴ στὸ Ο.Τ. 31 ἀποφασίζουμε:

Ἀπορρίπτουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου τῆς κωμοπόλεως Νεαπόλεως Κοζάνης στὸ Ο.Τ. 31 ποὺ προτάθηκε μὲ τὴν πιὸ πάνω ἀπόφαση 99/80 τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Νεαπόλεως Κοζάνης.

Κοζάνη, 21 Ἰουνίου 1982

Ὁ Νομάρχης
Θ. ΧΑΛΑΤΣΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ